ACTA DE COMITÉ

ACTA N°	1		
OBJETO	Reparación y adecuación de las fachadas del Edificio de la Dirección Seccional de administración judicial de Manizales y la torre de juzgados penales.		
NRO. CONTRATO	CE-22-2023		
FECHA	Miércoles, 14 de junio de 2023		
HORA DE INICIO	10:30 a. m.	**HORA DE FINALIZACIÓN**	11:15 a. m.
LUGAR	Piso 7 Edificio de la Dirección Seccional de administración judicial de Manizales		

I. PARTICIPANTES	**CARGO**
Roney Yally Bartolo Florez	Arquitecto Supervisor del Contrato
Diana Carolina Matinez Buitrago	Profesional de apoyo especializado SST y bienestar
Natalia Sabogal Ortiz	Coordinadora SIGMA
Jaime Gregorio Garcés Rueda	Jefe de talento humano y Coordinador SST
Jhon William García Botero	Arquitecto Interventoría
Diana Carolina Zapata	Profesional SST Interventoría
Jesus Maria Ramirez	Ingeniero Residente Contratista
José Daniel Carvajal	Contratista
Alejandro Alzate	Inspector SST Contratista
John Fredy Carvajal	Supervisor Contratista
Nara Daniela Carvajal	Ingeniera Contratista

II. OBJETO

Comité de inicio para capacitar y planear actividades semanales

III. ORDEN DEL DÍA

1. Planeación y coordinación de actividades semanales
2. Aspectos ambientales
3. Aspectos de seguridad y salud en el trabajo

IV. DESARROLLO DEL COMITÉ

1. Planeación y coordinación de actividades semanales

Se informa al personal de la Rama Judicial acerca de las actividades a realizar en esta semana, instalación de anclajes en terrazas y demolición y retiro de material en mal estado de la fachada (primer piso) sin trabajo de alturas.
Se dan instrucciones de que en el momento en que se realice demolición en alturas se proteja el área con su debida señalización y cerramiento.
Se dispone de un lugar de acopio para los escombros con un buen manejo del mismo.
Se definen los días jueves para comité de obra semanal, con el fin de dar informe sobre el avance de la obra y los compromisos a cumplir

2. Aspectos ambientales

Se socializan los requisitos en materia de gestión ambiental, como es el acopio de los residuos generados por la obra y la disposición de los mismos.
Se dispone de un liugar para almacenar los productos químicos con su respectiva hoja de seguridad y matriz de compatibilidad, para socializarla con los operarios que están en contacto con estos.

3. Aspectos de seguridad y salud en el trabajo

Se realiza una capacitación con todo el personal a intervenir en el contrato, en dónde se trataron los temas de seguridad y salud en el trabajo a tener en cuenta para una buena ejecución del contrato de reparación y mantenimiento de fachadas.
Se socializa el plan de emergencias y de evacuación en caso de sismo.
Se solicita al contratista la contratación de profesional de seguridad y salud en el trabajo para la apertura y vigilancia de actividades.
Se da instrucciones para la presentación del informe quincenal de parte del área de seguridad y salud en el trabajo del contratista, en dónde se deben presentar evidencias de las actividades realizadas y la correcta implementación de gestión ambiental.

Powered by CamScanner

V. COMPROMISOS PACTADOS	
COMPROMISO	**RESPONSABLE**
Contratación de profesional de SST por parte del contratista para apertura y vigilancia de actividades	Contratista
Revisión de documentación y reporte al supervisor del contrato	Interventoria
Disposición de punto de acopie para residuos generados por la obra	Supervisor de contrato

Para constancia de lo anterior, se firma la presenta acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desesmpeñadas por cada uno de los mismos de acuerdo con el orden del día

NOMBRE	CARGO	FIRMA
Roney Yally Bartolo Florez	Arquitecto Supervisor del Contrato	
Diana Carolina Matinez Buitrago	Profesional de apoyo especializado SST y bienestar	
Natalia Sabogal Ortiz	Coordinadora SIGMA	
Jaime Gregorio Garcés Rueda	Jefe de talento humano y Coordinador SST	
Jhon William García Botero	Arquitecto Interventoría	
Diana Carolina Zapata	Profesional SST Interventoría	Diana Carolina Zapata Cardona.
Jesus Maria Ramirez	Ingeniero Residente Contratista	
José Daniel Carvajal	Contratista	
Alejandro Alzate	Inspector SST Contratista	Alejandro Alzate.
John Fredy Carvajal	Supervisor Contratista	
Nara Daniela Carvajal	Ingeniera Contratista	

Powered by CamScanner

ACTA DE COMITÉ

ACTA N°	2		
OBJETO	Reparación y adecuación de las fachadas del Edificio de la Dirección Seccional de administración judicial de Manizales y la torre de juzgados penales.		
NRO. CONTRATO	CE-22-2023		
FECHA	Jueves, 22 de junio de 2023		
HORA DE INICIO	9:15 a. m.	HORA DE FINALIZACIÓN	10:00 a. m.
LUGAR	Piso 7 Edificio de la Dirección Seccional de administración judicial de Manizales		

I. PARTICIPANTES	CARGO
Roney Yally Bartolo Florez	Arquitecto Supervisor del Contrato
Diana Carolina Matinez Buitrago	Profesional de apoyo especializado SST y bienestar
Luisa F. Rodriguez	Psicóloga Rama Judicial
Jhon William García Botero	Arquitecto Interventoría
Jesus Maria Ramirez	Ingeniero Residente Contratista
José Daniel Carvajal	Contratista
Juliana Guevara	Profesional SST Contratista
Nara Daniela Carvajal	Ingeniera Contratista

II. OBJETO

Compartir avances en materia de seguridad y salud en el trabajo, gestión ambiental, avance de obra y planeación actividades de la semana

III. ORDEN DEL DÍA

1. Aspectos de seguridad y salud en el trabajo
2. Aspectos ambientales
3. Informe técnico y planeación de actividades

IV. DESARROLLO DEL COMITÉ

1. Aspectos de seguridad y salud en el trabajo

Se informa sobre la socialización del programa de protección contra caídas a los colaboradores que se encuentran ejecutando labores en el momento y también se realiza la socialización de roles y responsabilidades.
Se envía documentación pertinente para el inicio de actividades en alturas, tanto al personal de seguridad y salud en el trabajo de la Rama Judicial, como a la interventoría, la cual es aprobada y se da apertura a las actividades.
Se realiza la conformación del vigia en SST, designando a Juliana Guevara y suplente Alejandor Alzate en ausencia de la vigia.
Se evidencia un avance del 95% de la documentación solicitada en seguridad y salud en el trabajo.
No se presentaron accidentes, ni incidentes.

2. Aspectos ambientales

Se realiza la socialización de las fichas de seguridad de los productos almacenados hasta el momento.
Se inicia el proceso de selección del gestor para realizar la disposición final de los escombros generados por las obras.
Se designa el punto de acopio en la plazoleta, donde había quedado ubicado previamente por la rama judicial, en pro de que el retiro de los mismos sea más facil para el gestor designado.

3. Informe técnico y planeación de actividades

Se realiza el informe de las actividades realizadas durante la semana, que fueron demolición de revoques en mal estado y reposición de revoque impermeablizado en el primer nivel.
Se socializan las actividades a realizar en la siguiente semana y se da apertura a las labores en alturas.
Se continuarán con las labores de demolición de revoques en mal estado, reposición de revoques impermeabilizados y se dará inicio a la imprimación de superficies para la aplicación de graniplast, estas actividades se realizarán en el primer nivel, alternando con inicio de actividades en el alturas con todo el equipo de trabajo previsto para la labor.

V. COMPROMISOS PACTADOS	
COMPROMISO	**RESPONSABLE**
Cerramiento de acopio de residuos (RCD) con yute o polisombra.	Contratista
Realización de carpeta en drive con directriz desde la Rama Judicial.	Área SST Contratista
Establecer bitacora de los metros cuadrados de revoque por fachada, piso y dirección	Contratista
Conformación de carpeta en drive para compartir el registro fotográfico de avance en obra	Contratista
Cerramiento completo del andén cuando se estén realizando labores en la fachada de la carrera 17	Contratista
Presentar informe semanal de obra con porcentajes de avance	Contratista

Para constancia de lo anterior, se firma la presenta acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desesmpeñadas por cada uno de los mismos de acuerdo con el orden del día

NOMBRE	CARGO	FIRMA
Roney Yally Bartolo Florez	Arquitecto Supervisor del Contrato	
Diana Carolina Matinez Buitrago	Profesional de apoyo especializado SST y bienestar	
Luisa F. Rodriguez	Psicóloga Rama Judicial	
Jhon William García Botero	Arquitecto Interventoría	
Jesus Maria Ramirez	Ingeniero Residente Contratista	
José Daniel Carvajal	Contratista	
Juliana Guevara	Profesional SST Contratista	
Nara Daniela Carvajal	Ingeniera Contratista	

ACTA DE COMITÉ

ACTA N°	**3**		
OBJETO	Reparación y adecuación de las fachadas del Edificio de la Dirección Seccional de administración judicial de Manizales y la torre de juzgados penales.		
NRO. CONTRATO	CE-22-2023		
FECHA	Jueves, 29 de junio de 2023		
HORA DE INICIO	9:15 a. m.	**HORA DE FINALIZACIÓN**	9:50 a. m.
LUGAR	Piso 7 Edificio de la Dirección Seccional de administración judicial de Manizales		

I. PARTICIPANTES	**CARGO**
Roney Yally Bartolo Florez	Arquitecto Supervisor del Contrato
Diana Carolina Matinez Buitrago	Profesional de apoyo especializado SST y bienestar
Luis Evelio García	Director de Interventoría
Jesus Maria Ramirez	Ingeniero Residente Contratista
José Daniel Carvajal	Contratista
Juliana Guevara	Profesional SST Contratista
Nara Daniela Carvajal	Ingeniera Contratista

II. OBJETO

Compartir avances en materia de seguridad y salud en el trabajo, gestión ambiental, avance de obra y planeación actividades de la semana

III. ORDEN DEL DÍA

1. Aspectos de seguridad y salud en el trabajo
2. Aspectos ambientales
3. Informe técnico y planeación de actividades

IV. DESARROLLO DEL COMITÉ

1. Aspectos de seguridad y salud en el trabajo

Se realiza el informe de las actividades que se han realizado durante la semana, como son las socialización de los ATS de actividades a realizar. Se socializan los roles y responsabilidades del procedimiento de trabajo seguro en alturas. Se realizan los cerramientos en espacios de trabajo según las recomendaciones realizadas por los profesionales de la rama judicial, se reporta el personal en obra hasta la fecha.

No se reportan accidentes, ni incidentes.

Se reporta el inicio de actividades en alturas el viernes 23 de junio con normalidad y cumpliendo todos los requisitos en materia de seguridad y salud en el trabajo.

2. Aspectos ambientales

Se informa a la entidad que ya se encuentran en la nube los permisos correspondientes para la disposición de residuos (RCD)

Se continúa con la socialización de fichas de seguridad de los elementos químicos a utilizar.

3. Informe técnico y planeación de actividades

Se realiza el informe de las actividades realizadas durante la semana, que fueron las correspondientes a demolición de revoque en mal estado y reposición del mismo en alturas en la fachada de la torre de juzgados. También se informa sobre el avance de obra en ejecutado versus programado, se encuentra un atraso del -2,03% que se le atribuye a la gestión administrativa en las primeras dos semanas, para poder dar inicio como tal a la ejecución del contrato.

Se informa acerca de los anticipos realizados para la producción de la ventanería y se acuerda disponer de un punto de acopio para guardar la ventanería fabricada.

Se informa acerca de la protección de las cámaras que rodean el edificio, en pro de que no sufran ningún daño.

Se autoriza la instalación de los 3 puntos de anclaje restantes en la loza de la terraza que da a la carrera 17, esto con el fin de descender sin causar ningún daño a la marquesina que se encuentra instalada.

Se llega al acuerdo de realizar un informe de visita al taller donde se está realizando la fabricación de la ventanería y solicitar el aval de la interventoría. Esto con el fin de incluir en la primer acta ese ítem.

Se establece que los comités de obra se realizarán todos los jueves a las 8:30 a.m.

Powered by CamScanner

V. COMPROMISOS PACTADOS	
COMPROMISO	**RESPONSABLE**
Conformación comité de convivencia laboral	Contratista
Instalación de polisombra en centro de acopio	Contratista
Visualización de permiso ambiental	Contratista
Instalar una ventana de muestra	Contratista
Disposición de almacén para acopio de ventaneria	Supervisor del contrato

Para constancia de lo anterior, se firma la presenta acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desesmpeñadas por cada uno de los mismos de acuerdo con el orden del día

NOMBRE	CARGO	FIRMA
Roney Yally Bartolo Florez	Arquitecto Supervisor del Contrato	
Diana Carolina Matinez Buitrago	Profesional de apoyo especializado SST y bienestar	
Luis Evelio García	Director Interventoría	
Jesus Maria Ramirez	Ingeniero Residente Contratista	
José Daniel Carvajal	Contratista	
Juliana Guevara	Profesional SST Contratista	
Nara Daniela Carvajal	Ingeniera Contratista	

Powered by CamScanner

ACTA DE COMITÉ

ACTA N°	**4**		
OBJETO	Reparación y adecuación de las fachadas del Edificio de la Dirección Seccional de administración judicial de Manizales y la torre de juzgados penales.		
NRO. CONTRATO	CE-22-2023		
FECHA	Jueves, 06 de julio de 2023		
HORA DE INICIO	8:35 a. m.	**HORA DE FINALIZACIÓN**	9:40 a. m.
LUGAR	Piso 7 Edificio de la Dirección Seccional de administración judicial de Manizales		

I. PARTICIPANTES	**CARGO**
Roney Yally Bartolo Florez	Arquitecto Supervisor del Contrato
Diana Carolina Matinez Buitrago	Profesional de apoyo especializado SST y bienestar
Luis Evelio García	Director de Interventoría
Jesus Maria Ramirez	Ingeniero Residente Contratista
José Daniel Carvajal	Contratista
Juliana Guevara	Profesional SST Contratista
Nara Daniela Carvajal	Ingeniera Contratista

II. OBJETO

Compartir avances en materia de seguridad y salud en el trabajo, gestión ambiental, avance de obra y planeación actividades de la semana

III. ORDEN DEL DÍA

1. Informe técnico y planeación de actividades
2. Aspectos de seguridad y salud en el trabajo
3. Aspectos ambientales

IV. DESARROLLO DEL COMITÉ

1. Informe técnico y planeación de actividades

Se inicia el comité con un recorrido en obra, encontrando que todas las actividades se están ejecutando correctamente.
Se realiza un estudio del cronograma de parte de la interventoría encontrando que la fecha para finalizar el contrato está prevista el 15 de septiembre, esto por el atraso de 15 días en gestión administrativa y de SST. Se informa acerca de las actividades realizadas durante la semana que en su mayoría fueron reposición de revoques e instalación de ventanería. Se informa que el atraso disminuyó de un -2,03% a 1,03%.
Se instalan los tres anclajes que faltaban en el balcón de la torre de juzgados.
Se informa que las perforaciones de prueba para la instalación de los anclajes, quedarán resanados y debidamente pintados.
La imprimación de la fachada se hace con la primera mano de pintura, esta se realizará con acronal de 50 solidos.
Se da el aval para iniciar con una actividad que según en cronograma se ejecutaría en la semana 8 "Corrección e impermeabilización de cortagotera superior de ventanas. Incluye demolición o retiro de área afectada, regata con pulidora e instalación de ángulo en aluminio natural de 3/4" x 1 1/2" sobre perfil horizontal de ventana, anclado y recubierto en graniplast.". Se espera iniciar con esta actividad e instalar la cortagotera de muestra en el transcurso de la semana 5 (10 de julio a 15 de julio) y semana 6 (17 de julio a 21 de julio).
Se da claridad que el canal de comunicación es contratista - interventoría, tanto para recomendaciones como para aprobación o desaprobación de actividades.
Se envía informe de avance diario al correo del supervisor del contrato.

2. Aspectos de seguridad y salud en el trabajo

Se informa que se hizo el cerramiento del área de trabajo con polisombra en el edificio de la Dirección Seccional de administración judicial, esto con el fin de evitar el paso de personas y la caída de material fuera del área de trabajo.
Se informa acerca de la instalación de letreros de seguridad.
Se recomienda poner letrero de "prohibido parquear en la zona" para evitar que los carros resulten afectados por los materiales aplicados en las fachadas.
No se presentan incidentes ni accidentes.
Se informa acerca del personal en obra en éstas fechas: Un ingeniero residente, una auxiliar de ingeniero residente, un profesional de seguirdad, un auxiliar de seguirdad, tres oficiales de obra y tres ayudantes de obra.
La interventoría informa que las recomendaciones enviadas al correo electrónico del contratista el 04 de julio de 2023, fueron acatadas.

3. Aspectos ambientales

Se hace la recomendación acerca de solicitar el certificado de disposición final para el reciclaje del aluminio.
Se informa acerca de la documentación exigida para la realización de la disposición final del RCD.
Se continúa con la socialización de las fichas de seguridad de los productos químicos que se van necesitando en la ejecución del contrato.

V. COMPROMISOS PACTADOS	
COMPROMISO	**RESPONSABLE**
Definir colores para empezar con la aplicación de pintura de fachada.	Supervisor del contrato

Para constancia de lo anterior, se firma la presenta acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desesmpeñadas por cada uno de los mismos de acuerdo con el orden del día

NOMBRE	CARGO	FIRMA
Roney Yally Bartolo Florez	Arquitecto Supervisor del Contrato	
Diana Carolina Matinez Buitrago	Profesional de apoyo especializado SST y bienestar	
Luis Evelio García	Director Interventoría	
Jesus Maria Ramirez	Ingeniero Residente Contratista	
José Daniel Carvajal	Contratista	
Juliana Guevara	Profesional SST Contratista	
Nara Daniela Carvajal	Ingeniera Contratista	

ACTA DE COMITÉ

ACTA N°	**5**		
OBJETO	Reparación y adecuación de las fachadas del Edificio de la Dirección Seccional de administración judicial de Manizales y la torre de juzgados penales.		
NRO. CONTRATO	CE-22-2023		
FECHA	Jueves, 13 de julio de 2023		
HORA DE INICIO	8:30 a. m.	**HORA DE FINALIZACIÓN**	9:45 a. m.
LUGAR	Piso 7 Edificio de la Dirección Seccional de administración judicial de Manizales		

I. PARTICIPANTES	**CARGO**
Roney Yally Bartolo Florez	Arquitecto Supervisor del Contrato
Jhon William García Botero	Arquitecto Residente de Interventoría
Luis Evelio García	Director de Interventoría
Jesus Maria Ramirez	Ingeniero Residente Contratista
José Daniel Carvajal	Contratista
Juliana Guevara	Profesional SST Contratista
Nara Daniela Carvajal	Ingeniera Contratista

II. OBJETO

Compartir avances en materia de seguridad y salud en el trabajo, gestión ambiental, avance de obra y planeación actividades de la semana

III. ORDEN DEL DÍA

1. Informe técnico y planeación de actividades
2. Aspectos de seguridad y salud en el trabajo
3. Aspectos ambientales

IV. DESARROLLO DEL COMITÉ

1. Informe técnico y planeación de actividades

Se inicia el comité con un recorrido en obra, encontrando que todas las actividades se están ejecutando correctamente y se evalúan las medidas a tomar para la adición de metros en la actividad correspondiente a aplicación de graniplast.
Se realiza lectura del acta de comité anterior.
Se da claridad de que la instalación de ventanería se está realizando por fachadas para que el cerramiento nos funcione como medida de seguridad.
Se evalúan los días para intervenir la fachada sur, esto porque de lunes a viernes hay ingreso constante de personal por esta plazoleta. Se estudia la posibilidad de intervenir esta fachada en horas valle del horario laboral. Y se define trabajar los días festivos en ésta.
Se acuerda informar a los vehículos parqueados en las afueras de los edificios acerca del peligro de parquear ahí, pues corren el riesgo de sufrir daños o salpicaduras de material a razón de las actividades en alturas. Se recomienda realizar un registro fotográfico del mismo con placas.
Se pospone el comité de obra de la siguiente semana para el 27 de julio, a razón del jueves festivo (20 de julio).
Para la siguiente semana se prevee iniciar con la aplicación de pintura, iniciando por la torre de juzgados penales (fachada este), y continuar con los revoques y la aplicación de graniplast en el bloque azul, por todos sus lados.

2. Aspectos de seguridad y salud en el trabajo

Se informa acerca del personal en obra en éstas fechas: Un ingeniero residente, una auxiliar de ingeniero residente, un profesional de seguirdad, un auxiliar de seguirdad, cuatro oficiales de obra y tres ayudantes de obra.
No se presentan incidentes ni accidentes.
Se informa acerca de la ejecución de las actividades semanales compartidas en la carpeta drive.

3. Aspectos ambientales

Se solicita aprobación de la Coordinación SIGCMA Dirección Seccional de Administración Judicial de Manizales para la disposición final del aluminio en Ternium.
Se continúa con la socialización de las fichas de seguridad de los productos químicos que se van necesitando en la ejecución del contrato.

V. COMPROMISOS PACTADOS	
COMPROMISO	**RESPONSABLE**
Definir color gris para empezar con la aplicación de pintura en la fachada (inferior)	Supervisor del contrato
Presentar informe mensual con acta No. 001 a interventoría	Contratista
Poner volantes "no parquear, estamos interviniendo este edificio" en vehículos parqueados cerca a los edificios	Contratista

Para constancia de lo anterior, se firma la presenta acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desesmpeñadas por cada uno de los mismos de acuerdo con el orden del día

NOMBRE	CARGO	FIRMA
Roney Yally Bartolo Florez	Arquitecto Supervisor del Contrato	
Jhon William García Botero	Arquitecto Residente de Interventoría	
Luis Evelio García	Director Interventoría	
Jesus Maria Ramirez	Ingeniero Residente Contratista	
José Daniel Carvajal	Contratista	
Juliana Guevara	Profesional SST Contratista	
Nara Daniela Carvajal	Ingeniera Contratista	

ACTA DE COMITÉ

ACTA N°	**6**		
OBJETO	Reparación y adecuación de las fachadas del Edificio de la Dirección Seccional de administración judicial de Manizales y la torre de juzgados penales.		
NRO. CONTRATO	CE-22-2023		
FECHA	Jueves, 27 de julio de 2023		
HORA DE INICIO	8:30 a. m.	**HORA DE FINALIZACIÓN**	9:45 a. m.
LUGAR	Piso 1 Edificio de la Dirección Seccional de administración judicial de Manizales		

I. PARTICIPANTES	**CARGO**
Roney Yally Bartolo Florez	Arquitecto Supervisor del Contrato
Jhon William García Botero	Arquitecto Residente de Interventoría
Luis Evelio García	Director de Interventoría
Yijan García	Profesional SST Interventoría
Jesus Maria Ramirez	Ingeniero Residente Contratista
José Daniel Carvajal	Contratista
Juliana Guevara	Profesional SST Contratista
Nara Daniela Carvajal	Ingeniera Contratista

II. OBJETO

Compartir avances en materia de seguridad y salud en el trabajo, gestión ambiental, avance de obra y planeación actividades de la semana

III. ORDEN DEL DÍA

1. Informe técnico y planeación de actividades
2. Aspectos de seguridad y salud en el trabajo
3. Aspectos ambientales

IV. DESARROLLO DEL COMITÉ

1. Informe técnico y planeación de actividades

Se inicia el comité con un recorrido en obra, encontrando que todas las actividades se están ejecutando correctamente y se toman las decisiones pertinentes en cuánto a la distribución de los colores a aplicar (Gris claro, negro y blanco hielo). El color gris aprobado para la parte inferior de los edificios, se aplicará en la torre de juzgados de la dilatación inferior hacia abajo y hasta la dilatación ingreso a parqueaderos. Se aplica en la L exterior derecha de ingreso a plazoleta y en parte superior e inferior de la rampa interior para personas con movilidad reducida y en la escalera de ingreso a torre de juzgados.
Se aprueba la aplicación de pintura en el alambrón (bajante de apantallamiento) y en la tubería EMT.
Se recomienda hacer una nueva muestra de cortagotera en un ventana donde se pueda apreciar mejor, para así aprobar y ejecutar esta actividad.
Se realiza la lectura del acta y se encuentra que se cumplieron todos los compromisos pactados.
Se hace claridad que la aplicación de pintura con los colores elegidos se realiza de manera general y la percepción del color puede cambiar si la aplicación de graniplast no se hace por parejo en toda el área del paño.
Se aplicó graniplast por parejo en gran porcentaje del bloque antes azul y en toda la parte baja (zócalo) de ambos edificios por fachadas este y norte.

2. Aspectos de seguridad y salud en el trabajo

Se informa acerca del personal en obra en éstas fechas: Un ingeniero residente, una auxiliar de ingeniero residente, un profesional de seguirdad, un auxiliar de seguirdad, cuatro oficiales de obra y tres ayudantes de obra.
Se presentan dos accidentes de trabajo, uno de ellos por una condición insegura encontrada en el ingreso al parqueadero y la otra por un sobreesfuerzo de uno de nuestros colaboradores. Se hace el respectivo reporte a ARL, la investigación y se realizan las acciones de mejora.

3. Aspectos ambientales

Se sugiere por parte del área de seguridad y salud en el trabajo de la Rama Judicial, compartir la matriz de impactos ambientales.
Se continúa con la socialización de las fichas de seguridad de los productos químicos que se van necesitando en la ejecución del contrato.

Powered by CamScanner

V. COMPROMISOS PACTADOS	
COMPROMISO	**RESPONSABLE**
Enviar oficio con balance de obra (incluye memorias) para la adición de cantidades.	Contratista e interventoría

Para constancia de lo anterior, se firma la presenta acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desesmpeñadas por cada uno de los mismos de acuerdo con el orden del día

NOMBRE	CARGO	FIRMA
Roney Yally Bartolo Florez	Arquitecto Supervisor del Contrato	
Jhon William García Botero	Arquitecto Residente de Interventoría	
Luis Evelio García	Director Interventoría	
Yijan Garcia	Profesional SST Interventoría	
Jesus Maria Ramirez	Ingeniero Residente Contratista	
José Daniel Carvajal	Contratista	
Juliana Guevara	Profesional SST Contratista	
Nara Daniela Carvajal	Ingeniera Contratista	

Powered by CamScanner

ACTA DE COMITÉ

ACTA N°	7		
OBJETO	Reparación y adecuación de las fachadas del Edificio de la Dirección Seccional de administración judicial de Manizales y la torre de juzgados penales.		
NRO. CONTRATO	CE-22-2023		
FECHA	Jueves, 03 de agosto de 2023		
HORA DE INICIO	8:00 a. m.	**HORA DE FINALIZACIÓN**	9:30 a. m.
LUGAR	Piso 1 Edificio de la Dirección Seccional de administración judicial de Manizales		

I. PARTICIPANTES	CARGO
Roney Yally Bartolo Florez	Arquitecto Supervisor del Contrato
Jhon William García Botero	Arquitecto Residente de Interventoría
Yijan García	Profesional SST Interventoría
José Daniel Carvajal	Contratista
Juliana Guevara	Profesional SST Contratista
Nara Daniela Carvajal	Ingeniera Contratista
Diana Carolina Matinez Buitrago	Profesional de apoyo especializado SST y bienestar
Natalia Sabogal Ortiz	Coordinadora SIGMA

II. OBJETO

Compartir avances en materia de seguridad y salud en el trabajo, gestión ambiental, avance de obra y planeación actividades de la semana

III. ORDEN DEL DÍA

1. Informe técnico y planeación de actividades
2. Aspectos de seguridad y salud en el trabajo
3. Aspectos ambientales

IV. DESARROLLO DEL COMITÉ

1. Informe técnico y planeación de actividades

Se realiza el recorrido a las 8:00 a.m. encontrando que todas las actividades se vienen desarrollando con normalidad.
En el recorrido se deja claridad de que las fisuras en la parte inferior de rampa para personas con movilidad reducida se pueden volver a presentar dada la estructura deficiente de la misma.
Se define que la parte inferior de la rampa que estaba en estuco acrílico se le aplicará graniplast.
Se observa la segunda muestra del cortagotera ubicada en la ventana izquierda del ingreso al edificio de Dirección seccional de administración judicial y se aprueba el inicio de esta actividad basada en la muestra.
Se define que parte de los 19 metros lineales del ítem 4.5 "Suministro e instalación de alfajía corta gotera superior para ventana - desarrollo 0,50 cm" están en ventana de torre de juzgados (sobre vidriería). Falta por definir lo demás.
Se realiza lectura de informe semanal donde se evidencia un avance de aproximadamente 52%.
Se define que las actividades en terrazas se ejecutarán a pocos días de entregar la obra.
Se informa que se están realizando las actividades de limpieza de ventanería en la torre de juzgados y en la ventanería de los baños (torre antes azul) edificio de Dirección seccional de administración judicial. Se informa a la entidad que esta ventanería debe revisarse, ya que algunas se encuentran en mal estado y/o desprendidas, y se aclara que este mantenimiento no está dentro del contrato.
Se estudia la ruta crítica que sería la instalación de ventanería y se evalúa una prórroga, por ésta actividad, por las actividades de instalación de cortagotera y por trazabilidad general de programación de obra.
Se deja claridad de que hace falta adición en cantidad para actividades de demolición, revoque y graniplast, esto a razón de que al realizar los descensos las áreas que se percibían en buen estado, no lo estaban. Se solicitará adición de recursos para suplir cantidades mayores.
Se solicita oficio de parte de interventoría con la aprobación para la adición en tiempo y recursos.
Se define que se aplicará pintura esmalte en astas de banderas.

2. Aspectos de seguridad y salud en el trabajo

Se informa acerca del personal en obra en éstas fechas: Un ingeniero residente, una auxiliar de ingeniero residente, un profesional de seguirdad, un auxiliar de seguirdad, cuatro oficiales de obra y un ayudante de obra.
Se da informe de que se subieron las investigaciones de los dos accidentes de trabajo presentados, con el plan de acción respectivo y ejecutado.
Se informa que se tiene pendiente la corrección de la reja del parqueadero por parte de la Rama Judicial.

3. Aspectos ambientales

Se realiza la matriz de impactos ambientales y se envía a interventoría para revisión y aprobación.
Se suben a la nube los procedimientos para disposición de residuos.
Se continúa con la socialización de las fichas de seguridad de los productos químicos que se van necesitando en la ejecución del contrato.

Powered by CamScanner

V. COMPROMISOS PACTADOS

COMPROMISO	RESPONSABLE
Definir en dónde están ubicados los metros líneales para el ítem 4.5 (alfajías)	Supervisor del contrato
Subir a la nube los cronogramas semanales	Contratista
Enviar bitácora de medidas a interventoría.	Contratista
Enviar oficio con aprobación para adición de recursos y para prórroga.	Interventoría

Para constancia de lo anterior, se firma la presenta acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desesmpeñadas por cada uno de los mismos de acuerdo con el orden del día

NOMBRE	CARGO	FIRMA
Roney Yally Bartolo Florez	Arquitecto Supervisor del Contrato	
Jhon William García Botero	Arquitecto Residente de Interventoría	
Yijan Garcia	Profesional SST Interventoría	
José Daniel Carvajal	Contratista	
Juliana Guevara	Profesional SST Contratista	
Nara Daniela Carvajal	Ingeniera Contratista	
Diana Carolina Matinez Buitrago	Profesional de apoyo especializado SST y bienestar	
Natalia Sabogal Ortiz	Coordinadora SIGMA	Natalia Sabogal

Powered by CamScanner

ACTA DE COMITÉ

ACTA N°	**8**		
OBJETO	Reparación y adecuación de las fachadas del Edificio de la Dirección Seccional de administración judicial de Manizales y la torre de juzgados penales.		
NRO. CONTRATO	CE-22-2023		
FECHA	Jueves, 10 de agosto de 2023		
HORA DE INICIO	8:45 a. m.	**HORA DE FINALIZACIÓN**	9:30 a. m.
LUGAR	Piso 1 Edificio de la Dirección Seccional de administración judicial de Manizales		

I. PARTICIPANTES	**CARGO**
Roney Yally Bartolo Florez	Arquitecto Supervisor del Contrato
Jhon William García Botero	Arquitecto Residente de Interventoría
Luis Evelio García	Arquitecto Director de Interventoría
Yijan García	Profesional SST Interventoría
José Daniel Carvajal	Contratista
Jesus María Ramírez	Ingeniero Residente Contratista
Juliana Guevara	Profesional SST Contratista
Nara Daniela Carvajal	Ingeniera Contratista
Natalia Sabogal Ortiz	Coordinadora SIGMA

II. OBJETO

Compartir avances en materia de seguridad y salud en el trabajo, gestión ambiental, avance de obra y planeación actividades de la semana

III. ORDEN DEL DÍA

1. Informe técnico y planeación de actividades
2. Aspectos de seguridad y salud en el trabajo
3. Aspectos ambientales

IV. DESARROLLO DEL COMITÉ

1. Informe técnico y planeación de actividades

Se inicia comité de obra con lectura del acta anterior.
Se define que los compromisos pactados se cumplieron. ✓
Se realiza el recorrido para definir en dónde están los 19 ml del ítem 4.5 "Suministro e instalación de alfajía corta gotera superior para ventana - desarrollo 0,50 cm" ✓ Decidido
Se deja claridad de que no se han intervenido los muros internos de áticos, parte de la fachada principal y culata del edificio de Dirección Seccional de administración judicial (sobre calle 27), a razón de que no se ha aprobado la adición en recursos por parte de la entidad, enviada con anterioridad, el pasado mes de julio. Aprobady
Se considera el reprogramar actividades como la 4.5 por cronología general de la obra, dado que si se ejecuta antes de terminar actividades como graniplast y pintura se generaría un retroceso. Reprograma
A la fecha se están realizando pruebas de limpieza de aluminio, esto para intentar lograr una mejor apariencia en el aluminio instalado, ya que éste se encuentra emanchado. ✓
Se informa que se encuentran 240 ventanas fabricadas y 180 instaladas. ✓ Finalizando Agosto

2. Aspectos de seguridad y salud en el trabajo

Se informa acerca del personal en obra en éstas fechas: Un ingeniero residente, una auxiliar de ingeniero residente, un profesional de seguridad, un auxiliar de seguridad y cuatro oficiales de obra.
No se presentan incidentes ni accidentes laborales durante estas fechas. ✓

3. Aspectos ambientales

Se continúa con la socialización de las fichas de seguridad de los productos químicos que se van necesitando en la ejecución del contrato.

Powered by CamScanner

Para constancia de lo anterior, se firma la presenta acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desesmpeñadas por cada uno de los mismos de acuerdo con el orden del día		
NOMBRE	**CARGO**	**FIRMA**
Roney Yally Bartolo Florez	Arquitecto Supervisor del Contrato	
Jhon William García Botero	Arquitecto Residente de Interventoría	
Luis Evelio García	Arquitecto Director de Interventoría	
Yijan Garcia	Profesional SST Interventoría	
José Daniel Carvajal	Contratista	
Jesús María Ramíez	Ingeniero Residente Contratista	
Juliana Guevara	Profesional SST Contratista	
Nara Daniela Carvajal	Ingeniera Contratista	
Natalia Sabogal Ortiz	Coordinadora SIGMA	

Powered by CamScanner